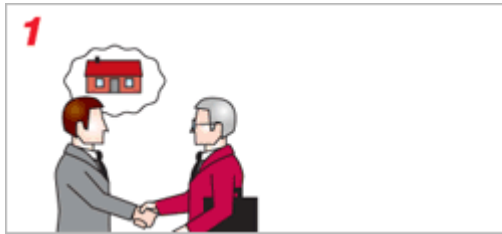
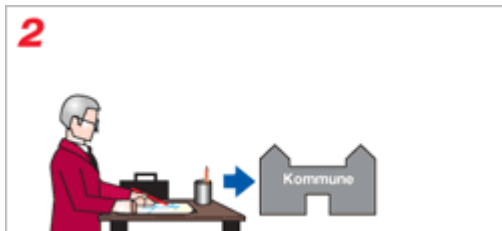


## Sagsbehandling for enfamilieboliger efter 1. januar 2006



Bygherren ønsker at få bygget et hus og kontakter derfor en rådgiver (byggefirma, entreprenør, projekterende eller lignende).



Rådgiveren designer huset (udformning, varmeanlæg, mm.), samt beregner energibehov og dokumentation for, at energirammen er opfyldt.

Disse dokumenter sendes til kommunen sammen med ansøgning om byggetilladelse.

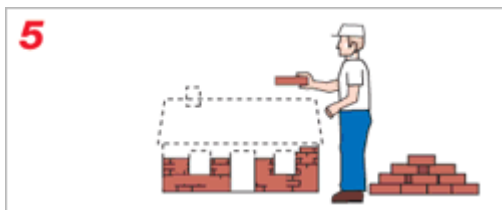


Rådgiveren sender alle grunddata som en XML-fil til sekretariatet for energikonsulenter (som Energistyrelsen er ansvarlig for).

Desuden sender rådgiveren en kvittering til kommunen, der bekræfter, at oplysningerne er indberettet til Energimærkningsordningen.



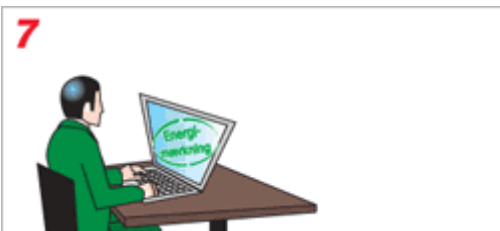
Kommunen udsteder byggetilladelse.



Byggeriet gennemføres.

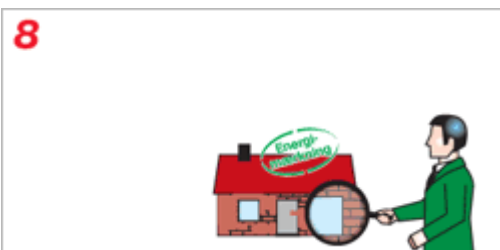


Når huset er opført, kontakter bygherren en energikonsulent, der er registreret og godkendt til at udarbejde energimærkninger.



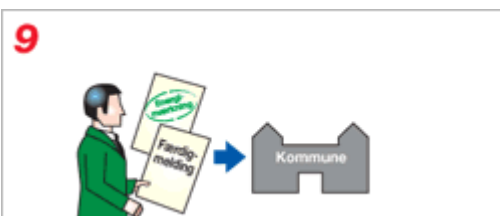
Energikonsulenten henter oplysningerne vedrørende huset i Energimærkningsordningens database.

Oplysningerne indlæses i et energiberegningsprogram og udskrives.

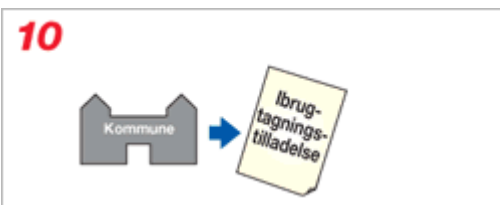


Energikonsulenten foretager en energimærkning af det færdige hus, som viser at bygningsreglementets energibestemmelser er opfyldt.

Dette foregår ved en kontrol af de faktiske forhold.



Energikonsulenten sender energimærkningen til kommunen sammen med færdigmeldingen af byggeriet, hvorefter huset kan tages i brug.



Hvis energikonsulenten ikke har anmærkninger, vil bygherren typisk modtage en anmærkningsfri BBR-registrering. Er kommunen ikke tilfreds med byggeriet ift. energikonsulentens rapport, kan den udstede påbud om at udbedre manglerne.



En egentlig ibrugtagningstilladelse udstedes ikke til parcelhuse eller rækkehuse, men kun når der er tale om etagebyggeri.